

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Rebrîșoara nr.32/31.05.2024 privind acceptarea ofertei de donație a unor imobilele –terenuri, situate în comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul Local al Comunei Rebrisoara, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2025 în prezența a ___ consilieri locali,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rebrîșoara , înregistrat sub Nr. 5828/21.11.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebrîșoara , înregistrat sub nr.5829/21.11.2025;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public si privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism, din cadrul Consiliului Local Rebrîșoara;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, activitati social culturale, culte, activități sportive, agrement, turism, servicii publice si comert din cadrul Consiliului Local Rebrisoara;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru administratia publică locală, juridică, apararea ordinii publice, respectarii drepturilor si libertăților cetățenilor, protecție socială, protecția mediului, agricultură și silvicultură, din cadrul Consiliului Local Rebrîșoara;
- Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara nr.32/31.05.2024 privind acceptarea ofertei de donație a unor imobilele –terenuri, situate în comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud;
- Faptul că prin Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara nr.32/31.05.2024 s-a acceptat oferta de donație unor imobilele –terenuri, situate în comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud, dar în acel moment persoanele care au acceptat să doneze terenurile erau doar posesori factici. Prin conversia posesiei în proprietate, în urma încheierilor de carte funciară, este necesară modificarea prevederilor art.1 din Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara nr.32/31.05.2024.
- Încheierile de carte funciară Nr. 1618 /22.01.2025; Nr.1626/22.01.2025; Nr. 2038/28.01.2025; Nr.1621 /22.01.2025; Nr.1627/ 22.01.2025; Nr.1614/ 22.01.2025; Nr. 1568 /22.01.2025; Nr.1572/ 22.01.2025; Nr. 1571/22.01.2025, prin care s-a dispus convertirea din posesie în proprietate.

În conformitate cu :

- prevederile art.13 alin.7 din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.863 lit.c); art.888, art.984-art.987, art.1011 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 alin.(1) pct. 25 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.286 alin.(4) și art.291 alin.(3) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit.dd art.129 alin.2 lit.c) ; alin.4 lit.d) ; art.139 alin.(2) ;art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Prevederile Art.1 din Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara nr.32/31.05.2024 privind acceptarea ofertei de donație a unor imobilele –terenuri, situate în comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.1- (1) Se acceptă oferta de donație privind următoarele imobile-terenuri, situate în comuna Rebrîșoara:

- teren înscris în CF nr. 29714, nr. cadastral 29714, în suprafață de 491 mp., proprietar domnul Dumitrean Viorel;
- teren înscris în CF nr. 29716, nr. cadastral 29716, în suprafață de 233 mp., proprietari domnul Clapeu Viorel și soția Clapeu Leontina;
- teren înscris în CF nr. 29732, nr. cadastral 29732, în suprafață de 47 mp., proprietari domnul Petri Florin-Cornel și soția Petri Alina -Maria;
- teren înscris în CF nr. 29712, nr. cadastral 29712, în suprafață de 131 mp., proprietari domnul Bodiș Ioan și soția Bodiș Lucreția;
- teren înscris în CF nr. 29730, nr. cadastral 29730, în suprafață de 127 mp, proprietar domnul Burdeș Dumitru;
- teren înscris în CF nr. 29720, nr. cadastral 29720, în suprafață de 34 mp., proprietar domnul Burdeș Dumitru;
- teren înscris în CF nr. 29718, nr. cadastral 29718, în suprafață de 34 mp., proprietar doamna Ani Maria-Ionela;
- teren înscris în CF nr. 29722, nr. cadastral 29722, în suprafață de 28 mp., proprietari domnul Ani Florin-Liviu și soția Ani Maria-Ionela;
- teren înscris în CF nr. 29749, nr. cadastral 29749 , în suprafață de 40 mp., proprietari domnul Ani Florin-Liviu și soția Ani Maria-Ionela.

(2) Terenurile prevăzute la alin.(1) se declară de uz și de interes public local și vor avea destinația de drum public.”

Art.2. Prevederile Art.4 din Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara nr.32/31.05.2024 privind acceptarea ofertei de donație a unor imobilele –terenuri, situate în comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.4 Se împuternicește domnul Cîrcu Ștefan, primar al comunei Rebrîșoara, pentru semnarea contractelor de donație privind imobilele terenuri înscrise în C.F. menționate la art.1, precum și a documentelor ce se impun în vederea înscrierii

imobilelor terenuri menționate la art.1, în cartea funciară ca bunuri aparținând domeniului public al comunei Rebrișoara. ”

Art.3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Rebrișoara nr.32/31.05.2024 privind acceptarea ofertei de donație a unor imobilele –terenuri, situate în comuna Rebrișoara, județul Bistrița-Năsăud, rămân nemodificate.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Rebrișoara, Compartiment financiar-contabil, Compartiment evidențe agricolă, cadastru, urbanism, amenajarea teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul primăriei www.primariarebrisoara.ro, precum și prin afișare la sediul primăriei.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Rebrișoara cu majoritate calificată, cu respectarea art.5 lit.dd) și art. 139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu __ voturi ” pentru “ ,__ voturi ” abțineri“, __ voturi “ împotriva “ din totalul de __ consilieri locali în funcție.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituti Prefectului Județul Bistrița-Năsăud ;
- Primarul Comunei Rebrișoara;
- Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului, fond funciar;
- Compartiment financiar-contabil;
- Proprietarii terenurilor, prevăzuți la art.1 al.(1).

INIȚIATOR,
PRIMAR,
CÎRCU ȘTEFAN

