

ROMÂNIA
JUDETUL BISTRITA -NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRIȘOARA

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea participării U.A.T. Comuna Rebrișoara la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Consiliul Local al Comunei Rebrișoara întrunit în ședința extraordinară în data de 29 februarie 2024, în prezența unui număr de 9 consilieri din 13 consilieri în funcție,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.15 din 28.02.2024 inițiat de primarul comunei Rebrișoara, domnul Clapău Viorel;
- referatul de aprobare nr.1616 din 28.02.2024 al Primarului comunei Rebrișoara;
- raportul nr.1617 din 28.02.2024 întocmit de către doamna Scurtu Otilia, secretar general al comunei Rebrișoara, cu privire la aprobarea participării U.A.T. Comuna Rebrișoara la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Avizul favorabil nr. 9/29.02.2024 al Comisiei pentru buget, finante, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism din cadrul Consiliului local Rebrisoara;
- adresa Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, GIS, nr.IVC C/704 din 12.01.2024 având ca obiect solicitare transmitere necesarul estimat de sume de la bugetul de stat pentru anul 2024 și estimările pentru următorii ani pentru finanțarea PUG+RLU, înregistrată la unitatea noastră cu nr.268/15.01.2024;
- Hotărârea Consiliului Local Rebrișoara nr.18 din 31.08.2001 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a regulamentului Local de Urbanism localitatea Rebrișoara, județul Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Local Rebrișoara Nr.12 din 26.03.2018 si Nr.36 din 29.05.2020 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Rebrișoara, județul Bistrița-Năsăud;
- contractul de servicii nr.893 din data de 03.04.2015, având ca obiect prestarea de servicii „ Servicii de cadastru si topografie-Planuri topografice” , încheiat cu PFA RUS G. IOAN, cu actele adiționale nr.1 înregistrat cu nr.2132 din 30.12.2015; nr.2 înregistrat cu 2153/30.12.2016 si act adițional nr.3 înregistrat cu nr.59 din 03.04.2018;
- contractul de servicii nr.893A din data de 03.04.2018, având ca obiect prestarea de servicii

Servicii de cadastru si topografie-Planuri topografice”, încheiat cu SC Topocad Cris SRL, prin care se stabileste continuare lucrărilor topografice de către SC Topocad Cris SRL, deoarece firma cu care s-a efectuat contractul inițial PFA Rus G. Ioan, s-a desființat.

- contractul de servicii nr.1 din data de 28.01.2015, având ca obiect prestarea de servicii „, Elaborare Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, încheiat cu SC Birou asociat de arhitectură Luca & Michiu S.R.L. și Actele adiționale nr. 1 înregistrat cu Nr.1054 din 14.08.2015; Nr.2 înregistrat cu nr.2054din 20.12.2016; Nr.3 înregistrat cu nr.68 din20.12.2018; Nr.4 înregistrat cu nr.69 din 20.12.2019 si act adițional nr.5 înregistrat cu nr.1241 din 20.12.2020;

- contractul de proiectare nr. 577/28.01.2022 având ca obiect preluarea contractului de proiectare si continuarea lucrărilor la „, Reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Rebrîșoara” de către firma SC Punct Art SRL, deoarece firma cu care s-a încheiat contractul inițial SC Birou asociat de arhitectură Luca & Michiu S.R.L., s-a desființat;

- contractul de servicii nr.56 din 05.12.2023, având ca obiect „, Întocmirea memoriului de prezentare pentru obținerea acordului de mediu pentru proiectul : reactualizare PUG comuna Rebrîșoara, conform adresei APM Bistrița-Năsăud nr.14171/22.11.2023” încheiat cu P.F.A. Stermin Alexandru Nicolae;

În conformitate cu prevederile :

- art.15 alin.(2),art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată ;

- art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legeanr. 199/1997;

- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

- art, 5 alin.(1), art.6, art.25, art.45 lit.a), art.46, art.46¹, art.49 alin.(2), alin.(4) și art.50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 35 alin. (1), art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 21, art. 23 alin. (1) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Hotărârea Guvernului României nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.c), alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.c), alin.(14), art. 139 alin.(1), alin.(3) lit.e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea U.A.T. Comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă solicitarea finanțării din Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism a obiectivului de investiții “Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, în sumă de 52.371,05 lei, după cum urmează:

- Sume necesare estimate în anul 2024: 52.371,05 lei;

(2) Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al UAT Comuna Rebrîșoara a obiectivului de investiții prevăzut la art.2, în valoare de 15.000 lei.

Art.4. Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită cofinanțare de la bugetul de stat, prin Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, pentru obiectivul de investiții „Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Rebrîșoara, domnul Clapău Viorel prin compartimentele de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 abțineri din 9 consilieri prezenți și 13 consilieri în funcție.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Rebrîșoara, cu:

- Institutia Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud ;
- Primarul comunei Rebrîșoara
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud ;
- Se publică pe site-ul www.primariarebrisoara.ro.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,

CIUTA NICOLAE



CONTRASE
SECRETAR ()
SCURTU

U.A.T.

Vizat control financiar preventiv,
CĂTANĂ ANTONIA

VIZA
CONTROL FINANCIAR
Nr. _____ Data _____
Semnatura _____

Nr. 10 /29.02.2024

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții

Așa cum rezultă din:

- contractul de servicii nr.893 din data de 03.04.2015, având ca obiect prestarea de servicii „ Servicii de cadastru si topografie-Planuri topografice” , încheiat cu PFA RUS G. IOAN, cu actele adiționale nr.1 înregistrat cu nr.2132 din 30.12.2015; nr.2 înregistrat cu 2153/30.12.2016 si act adițional nr.3 înregistrat cu nr.59 din 03.04.2018;
- contractul de servicii nr.893A din data de 03.04.2018, având ca obiect prestarea de servicii „ Servicii de cadastru si topografie-Planuri topografice” , încheiat cu SC Topocad Cris SRL, prin care se stabileste continuare lucrărilor topografice de către SC Topocad Cris SRL, deoarece firma cu care s-a efectuat contractul inițial PFA Rus G. Ioan, s-a desființat.
- contractul de servicii nr.1 din data de 28.01.2015, având ca obiect prestarea de servicii „ Elaborare Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Rebrișoara, județul Bistrița-Năsăud”, încheiat cu SC Birou asociat de arhitectură Luca & Michiu S.R.L. și Actele adiționale nr. 1 înregistrat cu Nr.1054 din 14.08.2015; Nr.2 înregistrat cu nr.2054 din 20.12.2016; Nr.3 înregistrat cu nr.68 din 20.12.2018; Nr.4 înregistrat cu nr.69 din 20.12.2019 si act adițional nr.5 înregistrat cu nr.1241 din 20.12.2020;
- contractul de proiectare nr. 577/28.01.2022 având ca obiect preluarea contractului de proiectare si continuarea lucrărilor la „ Reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Rebrișoara” de către firma SC Punct Art SRL, deoarece firma cu care s-a încheiat contractul inițial SC Birou asociat de arhitectură Luca & Michiu S.R.L., s-a desființat;
- contractul de servicii nr.56 din 05.12.2023, având ca obiect „ Întocmirea memoriului de prezentare pentru obținerea acordului de mediu pentru proiectul : reactualizare PUG comuna Rebrișoara, conform adresei APM Bistrița-Năsăud nr.14171/22.11.2023” încheiat cu P.F.A. Stermin Alexandru Nicolae;

Indicatorii tehnico-economici sunt următorii:

I.Elaborare documentațieTOPOpentru elaborare P.U.G. Comuna Rebrișoara: 34.044,65 lei cu TVA

II.Elaborare Plan Urbanistic General(PUG + RLU): 66.818,00 lei cuTVA

III. Întocmirea memoriului de prezentare pentru obținerea Acordului de mediu: 15.000,00 lei cu TVA

A.

VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII: 115.862,65 lei cu TVA

B. Valoarea decontată până în prezent: 48.491,60 lei cu TVA

C. Valoarea totală necesară finalizării investiției (servicii în continuare) este de 52.371,05 lei cu TVA.

PREȘEDINTE ȘE
CIUTA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR SCURTU J.A.T.

DEVIZ GENERAL
ai obiectivului de investiții

Valori in lei cu TVA inclus

Nr. Crt.	Categorie lucrare	Buget local	Buget de stat	Total
1	Documentații tehnice necesare obținerii avizelor și acordurilor în vederea aprobării Planului Urbanistic General și respectiv forma finală a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.)		66.818,00	66.818,00
2	Studiu Topografic pentru terenurile care se introduc/scot în/din intravilan		34.044,65	34.044,65
3	Servicii de elaborare memoriu de prezentare pentru obținerea Acordului de mediu	15.000,00		15.000,00
4	Valoarea totală a investiției	15.000,00	100.862,65	115.862,65

Valoare decontată până în prezent: 48.491,60 cu TVA
Valoarea solicitată spre finanțare de la bugetul de stat: 52.371,05 lei cu TVA
Valoare cheltuieli asigurată de la bugetul local(cofinanțare): 15.000,00 lei cu TVA.

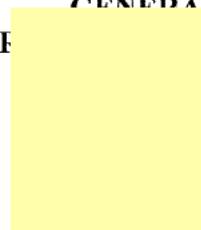
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,

CIUTA NIȚOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

SCUF



U.A.T.