

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BISTRITA -NĂSĂUD**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRIȘOARA**

**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea participării U.A.T. Comuna Rebrîșoara la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism**

**Consiliul Local al Comunei Rebrîșoara întrunit în ședința ordinară în data de 31 ianuarie 2025, în prezența unui număr de 13 consilieri din 13 consilieri în funcție;**

**Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre nr.3 din 23.01.2025 inițiat de primarul comunei Rebrîșoara, domnul Cîrcu Ștefan;
- referatul de aprobare nr.412 din 23.01.2025 al Primarului comunei Rebrîșoara;
- raportul nr.413 din 23.01.2025 întocmit de către compartimentul de resort, cu privire la aprobarea participării U.A.T. Comuna Rebrîșoara la Programul național multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism din cadrul Consiliului local Rebrîșoara, înregistrat cu nr.1/31.01.2025;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, activități social culturale, culte, activități sportive, agrement, turism, servicii publice și comerț din cadrul Consiliului local Rebrîșoara, înregistrat cu nr.1/31.01.2025;
- Avizul consultativ al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectării drepturilor și libertăților cetățenilor, protecție socială, protecția mediului, agricultură și silvicultură, din cadrul Consiliului Local Rebrîșoara, înregistrat cu nr. 1/31.01.2025;
- adresa Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, GIS, nr.IVB/28571 din 16.12.2024 avînd ca obiect solicitare transmitere necesarul estimat de sume de la bugetul de stat pentru anul 2025 și estimările pentru următorii ani pentru finanțarea PUG+RLU, înregistrată la unitatea noastră cu nr.6578/16.12.2024;
- Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara nr.18 din 31.08.2001 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a regulamentului Local de Urbanism localitatea Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara Nr.12 din 26.03.2018; Nr.36 din 29.05.2020 și Nr. 25 din 27.03.2024 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăudm modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Rebrîșoara Nr.44 din 30.08.2024;
- contractul de servicii nr.893 din data de 03.04.2015, avînd ca obiect prestarea de servicii „ Servicii de cadastru și topografie-Planuri topografice” , încheiat cu PFA RUS G. IOAN, cu actele adiționale nr.1 înregistrat cu nr.2132 din 30.12.2015; nr.2 înregistrat cu 2153/30.12.2016 și act adițional nr.3 înregistrat cu nr.59 din 03.04.2018;
- contractul de servicii nr.893A din data de 03.04.2018, avînd ca obiect prestarea de servicii „ Servicii de cadastru și topografie-Planuri topografice” , încheiat cu SC Topocad Cris SRL, prin care se stabilește continuarea lucrărilor topografice de către SC Topocad Cris SRL, deoarece firma cu care s-a efectuat contractul inițial PFA Rus G. Ioan, s-a desființat.

- contractul de servicii nr.1 din data de 28.01.2015, având ca obiect prestarea de servicii „Elaborare Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, încheiat cu SC Birou asociat de arhitectură Luca & Michiu S.R.L. și Actele adiționale nr. 1 înregistrat cu Nr.1054 din 14.08.2015; Nr.2 înregistrat cu nr.2054 din 20.12.2016; Nr.3 înregistrat cu nr.68 din 20.12.2018; Nr.4 înregistrat cu nr.69 din 20.12.2019 și act adițional nr.5 înregistrat cu nr.1241 din 20.12.2020;

-contractul de proiectare nr. 577/28.01.2022 având ca obiect preluarea contractului de proiectare și continuarea lucrărilor la „Reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Rebrîșoara” de către firma SC Punct Art SRL, deoarece firma cu care s-a încheiat contractul inițial SC Birou asociat de arhitectură Luca & Michiu S.R.L., s-a desființat;

- contractul de servicii nr.56 din 05.12.2023, având ca obiect „Întocmirea memoriului de prezentare pentru obținerea acordului de mediu pentru proiectul : reactualizare PUG comuna Rebrîșoara, conform adresei APM Bistrița-Năsăud nr.14171/22.11.2023” încheiat cu P.F.A. Stermin Alexandru Nicolae;

În conformitate cu prevederile :

- art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată ;

- art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 5 alin.(1), art.6, art.25, art.45 lit.a), art.46, art.46<sup>1</sup>, art.49 alin.(2), alin.(4) și art.50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 35 alin. (1), art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 21, art. 23 alin. (1) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Hotărârea Guvernului României nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.c), alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.c), alin.(14), art. 139 alin.(1), alin.(3) lit.e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă participarea U.AT. Comuna Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

**Art.2.** Se aprobă solicitarea finanțării din Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism a obiectivului de investiții “Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, conform Centralizatorului estimativ- anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă **devizul general** cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită cofinanțare de la bugetul de stat, prin Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, pentru obiectivul de investiții „Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Rebrîșoara, județul Bistrița-Năsăud”, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

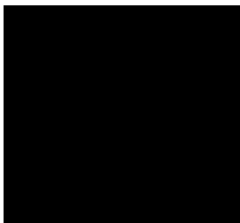
**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Rebrîșoara, domnul Cîrcu Ștefan prin compartimentele de specialitate.

**Art.6.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 abțineri din 13 consilieri prezenți și 13 consilieri în funcție.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Rebrîșoara, cu:

- Institutia Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud ;
- Primarul comunei Rebrîșoara
- Consiliului Județean Bistrița-Năsăud ;
- Se publică pe site-ul [www.primariarebrisoara.ro](http://www.primariarebrisoara.ro).

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,**  
**BODIU MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL U.A.T.**  
**SCURTU**



**Vizat control financiar preventiv,**  
**CĂTANĂ ANTONIA**

**Nr. 1/ 31.01.2025**

**VIZAT**  
**CONTROL FINANCIER PREVENTIV**  
Nr. 16 / 31.01.2025  
Data  
Semnatura





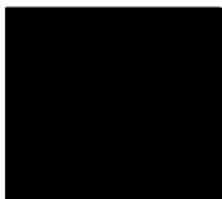
**DEVIZ GENERAL**

privind finanțarea/cofinanțareaelaborării și/sau actualizării planului urbanistic general și a regulamentului local de urbanism al orașului/comunei **REBRIȘOARA**

Nr. crt.	ETAPE DE ÎNTOCMIRE PUG+RLU	Documentație predată de proiectant (livrabile)	Nr. contract de servicii	Valoarea totală decontată (până la data solicitării)				Valoarea rămasă nedecontată
				Valoarea decontată din BUGETUL LOCAL		Valoarea decontată din BUGETUL DE STAT		
				Nr. factură/data/valoare factură	Nr. O.P./data/valoare O.P.	Nr. factură/data/valoare factură ură	Nr. O.P./data/valoare O.P.	
<b>I. STUDII DE FUNDAMENTARE (conform adresei arhitectului șef - aviz tehnic consultativ faza inițială PUG)</b>								
<b>Studii de fundamentare analitice</b>								
1.	Actualizarea suportului topografic (reambulare topografică) și cadastral	Proces verbal de recepție OCPI	893/ 03.04.2015  893/A/ 03.04.2018			F.NR.37/08.12.2 016=11875LEI	OP NR.949/29.12.2 016=11875LEI	22169,86
<b>II. DOCUMENTAȚII NECESARE OBTINERII AVIZELOR/ACORDURILOR (conform adresei arhitectului șef - aviz tehnic consultativ faza inițială PUG)</b>								
1.	Documentație necesară obținerii avizului/acordului	Aviz Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Agenția Națională pentru Protecția Mediului – Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud	56/ 05.12.2023	F.nr.251/29.01.2024 =17850	Op nr.357/22.05.20 24=10000lei			7850
<b>III. PLAN URBANISTIC GENERAL-FAZA FINALĂ</b>								
1.	Memoriu general,,Regulament local de urbanism	Documentații tehnice necesare obținerii avizelor și acordurilor în vederea	1/ 28.01.2015			F.nr.27/11.05.20 15=14648 lei	Op nr.513/21.05.20 15=14648 lei	30201,19

		aprobării P.U.G.și R.L.U.	577/28.01. 2022			F.nr.49/03.12.20 20=21968,10lei	Op nr.611/22.12.20 20=21968,10 lei	
--	--	---------------------------	--------------------	--	--	------------------------------------	--	--

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,  
BODIU MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL U.A.T.  
SCURTU OTILIA**



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
**privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general și**  
**a regulamentului local de urbanism**  
**al orașului/comunei REBRIȘOARA**

1. Contract de servicii nr.1 din 28.01.2015, având ca obiect prestarea de servicii ELABORARE PUG ,RUL încheiat între S.C. BIROU ASOCIAT DE ARHITECTURĂ LUCA & MICHIU SRL și UAT REBRIȘOARA și Actele adiționale nr.1 înregistrat cu nr.1054 din 14.08.2015,nr.2 înregistrat cu nr.2054/20.12.2016,nr.3 înregistrat cu nr.68/20.12.2018,nr.4 înregistrat cu nr.69/20.12.2019 ,nr.5 înregistrat cu nr.1241/20.12.2020
2. Contract de servicii nr.577 din 28.01.2022, având ca obiect preluarea contractului de proiectare și continuarea lucrărilor la Reactualizarea PUG,RUL al comunei Rebrîșoara încheiat între S.C. PUNCT ART SRL și UAT REBRIȘOARA, și Actul adițional nr.6 înregistrat cu nr.6339 din 17.12.2004.
3. Contract de servicii nr. 893 din 03.04.2015, având ca obiect prestarea de servicii-realizarea de planuri topografice necesare realizării P.U.G. al comunei Rebrîșoara încheiat între PFA RUS G.IOAN și UAT REBRIȘOARA și Actele adiționale nr. 1 înregistrat cu nr.2132 din 30.12.2015 ,nr.2 înregistrat cu 2153/30.12.2016,nr.3 înregistrat cu nr.59 din 03.04.2018.
4. Contract de servicii nr.893A din data de 03.04.2018, având ca obiect prestarea de servicii – continuarea serviciilor de realizare a planurilor topografice necesare realizării P.U.G. al comunei Rebrîșoara .

**Data estimativă finalizare documentației de urbanism 30.12.2025 (ziua, luna, anul)**

Lucrările/serviciile/alte cheltuieli pentru care se solicită finanțare necesară pentru finalizarea documentației de urbanism de la bugetul de stat în valoare de 118712,65(lei cu TVA) nu sunt incluse la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale.

Lucrările executate/prestate/efectuate/recepționate se vor încadra în cheltuielile care se pot finanța de la bugetul de stat conform art.3 din *Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1.137/2023.*



Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	VALOARE Totală	Din care:	VALOARE (de la bugetul de stat decontată)	VALOARE (de la bugetul local decontată)	VALOARE (necesară pentru finalizare de la bugetul de stat)	VALOARE (necesară pentru finalizare de la bugetul local)
		(lei cu TVA)		(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	(lei cu TVA)	
I.	Studii de fundamentare	34045,36		11875,5	0	22169,86	0
II.	Documentații necesare obținere avize/acorduri	17850		0	10000	0	7850
III.	Plan urbanistic general – faza finală	66817,29		36616,1	0	30201,19	0
IV.	Transpunerea documentației de urbanism în format GIS	0		0	0	0	0
TOTAL		Valoare totală I+II+III+IV		Valoare totală decontată de la bugetul de stat	Valoare totală decontată de la bugetul local	Valoare totală necesară pentru finalizare de la bugetul de stat	Valoare totală necesară pentru finalizare de la bugetul local
		118712,65		48491,6	10000	52371,05	7850

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,

BODIU MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL

SCURTU

U.A.T.

